



*Ivo Alves* *[Signature]*

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 21.04.2022

Página 1 de 10

### ATA NÚMERO TRÊS

----- Aos vinte e um dias do mês de abril de dois mil e vinte e dois, pelas vinte e uma horas, no Salão Nobre da Junta de Freguesia, reuniu-se em sessão ordinária a Assembleia de Freguesia de Santa Maria de Lamas com a seguinte **Ordem de Trabalhos**: -----

----- **Ponto Um:** *Período antes da ordem do dia;* -----

----- **Ponto Dois:** *Leitura e votação da ata da Assembleia de 29 de dezembro de 2021;* -----

----- **Ponto Três:** *Apreciação do inventário dos bens, direitos e obrigações patrimoniais da freguesia;*

----- **Ponto Quatro:** *Apreciação e votação do relatório de atividades e contas de gerência de 2021;* -

----- **Ponto Cinco:** *Informação sobre a atividade do executivo desde a última Assembleia Ordinária;* -

----- **Ponto Seis:** *Informação sobre a situação financeira da freguesia;* -----

----- **Ponto Sete:** *Outros assuntos de interesse.* -----

----- Estiveram presentes todos os membros que compõem o Executivo. -----

----- No início da sessão registou-se a ausência do deputado Daniel Gomes, do PS, que foi substituído pelo deputado João Carlos Figueiredo e da deputada Vânia Oliveira do CDS-PP, substituída pelo deputado José Carlos Mendes, tendo ambos apresentado motivo justificativo para a sua ausência. -----

Por estar verificado o quórum, o Presidente da Assembleia de Freguesia, André Coelho, deu por aberta a sessão. -----

----- **Ponto Um:** *Período antes da ordem do dia.* -----

----- Inscreveram-se os deputados, Paula Fontes do PSD, Alexandra Sousa, Pedro Nuno Santos e João Carlos Figueiredo, todos do PS e José Carlos Mendes do CDS-PP. -----

----- A deputada Paula Fontes questionou a falta de marcação das ruas e passadeiras da nossa freguesia, questionou a data previsível para a colocação de semáforos no cruzamento do Edifício Topázio, questionou também sobre a possibilidade de colocação de faixas reductoras de velocidade na Rua do Outeirinho, porquanto é uma zona com escolas e a velocidade a que os automobilistas se deslocam nesse local é bastante excessiva, e por último apontou a falta de sinalização estradal com indicação da nossa localidade para quem se desloca de outras freguesias. -----



*João Alves*

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 21.04.2022

Página 2 de 10

----- O Presidente da Assembleia deu a palavra ao Presidente de Junta de Freguesia, André Vivas, que começou a sua intervenção saudando o facto de voltarmos ao Salão Nobre da Junta de Freguesia, uma vez que, devido à pandemia por COVID-19, foi impossibilitada a realização das assembleias neste espaço. Respondendo à deputada, Paula Fontes, informou que a sinalética vertical e marcação das ruas é assunto por diversas vezes debatido em reuniões na Câmara Municipal, sendo que alguns arruamentos já foram intervencionados na sua marcação, outros estão em fase de alcatroamento sendo posteriormente marcados, e outros só serão intervencionados depois de resolvidos estruturais tanto ao nível do estado do piso como reformulação das suas infraestruturas, considerando desta forma o Executivo da Junta de Freguesia que seria um desperdício do dinheiro público proceder-se às marcações e posteriormente intervenção no piso. Informou que se encontra em fase de trabalhos a escarificação do piso da Rua de S. José e da Rua do Outeirinho, tendo sido previstas faixas redutoras de velocidade nestas ruas. Relativamente à questão da colocação de semáforos no cruzamento do Edifício Topázio, encontram-se em fase de concurso público, estando previsto a sua execução durante o mês de agosto. No que diz respeito à colocação da sinalética de indicação da freguesia, esta é da responsabilidade da Câmara Municipal, mas o executivo da Junta de Freguesia mostrou-se atento e preocupado e no caso de a Câmara Municipal não intervencionar, mostrou-se disposto a assumir o seu custo juntamente com algumas instituições da freguesia que também o desejam. -----

----- Passando a palavra ao deputado José Mendes do CDS-PP, este começou a sua intervenção apresentando um Voto de Louvor à Tuna Esperança de Santa Maria de Lamas. Posteriormente questionou o executivo da Junta de Freguesia sobre a existência de um código de conduta, que é imposto por lei. -----

----- O Presidente da Mesa da Assembleia, colocou à votação o voto de louvor apresentado, o qual foi aprovado por unanimidade. O Presidente da Assembleia sublinhou que tal como já havia sido proposto na Assembleia anterior, os votos de louvor devem ter uma concretização não somente em papel, mas refletido num ato material: um gesto e reconhecimento público ou entrega de algum objeto representativo em cerimónia designada para o efeito. Passou a



Ivo Alago

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 21.04.2022

Página 3 de 10

palavra ao Executivo, que sobre a existência de um código de conduta, respondeu o Presidente da Junta de Freguesia que não existe para já mas iria analisar o assunto. -----  
----- Seguidamente foi dada a palavra à bancada do Partido Socialista, começando a intervenção pelo deputado João Carlos Figueiredo dirigindo-se à Mesa da Assembleia com a sugestão da transmissão das Assembleias de Freguesia por via digital e para as redes sociais, para que houvesse um maior número de população a assistir e assim estarem mais próximo do que é debatido nas mesmas. Num segundo ponto, dirigiu ao Executivo questionando a execução da ciclovia entre a Rua S. José e a Via Estruturante, bem como as obras da Rua da Mata, o Eixo das Cortiças, e questionou se irá haver reabilitação das habitações ao abrigo do Plano de Recuperação Social. Questionou também se existiu contactos com os proprietários dos terrenos onde estão implantados depósitos da água e um eucalipto na Rua do Outeiro. Dando resposta ao deputado João Carlos Figueiredo, sobre a transmissão das Assembleias por via digital e nas redes sociais, o Presidente da Mesa da Assembleia partilhou a sua opinião pessoal, colocando os restantes membros da mesa na liberdade de exprimirem as suas opiniões, e referiu que não tinha nada contra mas o esforço deveria ser no sentido de trazer a população às assembleias para neste local próprio questionarem os seus assuntos, tendo um papel social mais proativo do que passivo, e considera que a transmissão digital corre o risco de transformar o momento solene que é a Assembleia de Freguesia num mero entretenimento para assistir em casa. Ainda relativamente a este ponto, o Presidente da Junta de Freguesia, André Vivas, interveio dizendo que o executivo está atento às transformações digitais e que está a proceder à reformulação do site e redes sociais da Junta de Freguesia assim como à digitalização de todos os processos relativos a faturação. Em resposta à segunda questão colocada pelo deputado João Carlos Figueiredo, o Presidente da Junta de Freguesia deu conhecimento que a realização da Ciclovia está dividida em duas fases, sendo que a primeira será na Via Estruturante Santa Maria de Lamas - Lourosa, com intervenção no cruzamento junto ao café Parque e que fará a ligação entre a Rua da Salgueirinha e o Brejo. Será também feita a requalificação total da rotunda do Broquista, por ajuste direto por parte da Câmara Municipal. Na Via Estruturante, desde a rotunda do Broquista até ao entroncamento de acesso ao Posto



*Ivo Alvaro*

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 21.04.2022

Página 4 de 10

da GNR, todos os passeios serão requalificados e só após este local será exclusivo para ciclovía. A segunda fase deste projeto será desde o cruzamento do café Parque até São João de Ver, pela Rua de S. José, estando previsto a sua execução parcial até ao final do ano. Relativamente à Rua da Mata esta obra encontra-se demorada pois é uma obra que envolve três freguesias, bem como foi necessário fazer-se vários protocolos com os proprietários das casas e terrenos dessa rua por forma a que esta ficasse nas melhores condições de circulação para veículos e peões. Quanto ao Eixo das Cortiças, esta obra está a ser trabalhada, tendo sido estabelecidos contactos com os proprietários dos terrenos para a sua execução. Informou ainda que era intenção do Executivo fazer uma rua de ligação entre a Valada, junto à Quimarte, e a Cork Supply. No que diz respeito à questão sobre o Plano de Recuperação Social, o Presidente André Vivas referiu que este assunto já foi debatido na assembleia anterior, reafirmando que a nossa freguesia foi contemplada com uma verba avultada para este projeto. Quanto aos depósitos de água, referiu ter estabelecido contactos com a Câmara Municipal para a limpeza e reabilitação do espaço, convertendo-o num parque de lazer. -----

----- Nada mais tendo a esclarecer, foi dada a palavra à deputada Alexandra Sousa (PS) que começou a sua intervenção dando a sugestão de na atividade “(Re)descobrir Santa Maria de Lamas”, como o nome sugere, existir algo durante a caminhada que levasse a descobrir ou redescobrir Santa Maria de Lamas a nível cultural, dando ênfase no percurso a marcos que pudessem ser narrado como históricos. Questionou sobre o projeto do Teatro Peixoto, dando a sugestão de se converter o livro existente em formato de papel, para formato digital. Questionou sobre a forma como o Prémio Literário Veiga de Macedo está a ser desenvolvido. Questionou também sobre o projeto do cemitério, perguntando se pretende o Executivo manter o projeto inicial ou se existiam alterações ao mesmo. Uma última questão foi saber se existe da Suldouro alguma resposta sobre a colocação “porta a porta” de ecopontos. -----

----- Nada mais havendo a sugerir ou questionar, o Presidente da Assembleia, André Coelho, passou a palavra ao Presidente da Junta que começou por esclarecer que devido ao escasso número de pessoas que compõem o Executivo da Junta de Freguesia (três pessoas) ficou decidido por estes a distribuição da sua equipa que compôs a lista candidata à autarquia local



*Ivo Alípio*  
*[Signature]*

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 21.04.2022

Página 5 de 10

por “pelouros”, à semelhança do que existe na Câmara Municipal, nas vertentes, cultural, educação e desporto, entre outros, para que o trabalho fosse distribuído por mais pessoas e assim poder abraçar mais projetos. Destacou o uso do Auditório da Freguesia para a realização de vários eventos. Quanto à sugestão da deputada Alexandra Sousa (PS), sobre a atividade (Re)Descobrir Santa Maria de Lamas, começou por agradecer a sugestão e esclareceu que na primeira caminhada o tema foi o Carnaval e foi explicado, ao longo do percurso, o que iria ser o (Re)Descobrir, sendo que este projeto faria parte do “plogging” (recolha de lixo nas ruas). Na segunda caminhada, o tema foi a Procissão e o antigo percurso desta, e que nas caminhadas subsequentes haveria já definido pontos de interesse e que estes iriam ser alvo de conto de história associada, indo assim de encontro à sugestão apresentada. No que diz respeito ao Prémio Literário Veiga de Macedo, este é desenvolvido pelo CINCORK e existem outros Prémios idealizados onde os artesãos da freguesia irão ser convidados a programarem e a apresentarem estes prémios, como forma de envolvimento e descoberta dos seus trabalhos. Estes prémios deverão ser atribuídos na gala das comemorações de Santa Maria de Lamas a Vila. No que diz respeito ao Cemitério, existe um projeto que contempla o seu alargamento, tendo o Executivo realizado várias reuniões com os proprietários dos terrenos contíguos os quais poderão ser alvo de expropriação devido ao alargamento. Quanto à questão da recolha de lixo “porta a porta”, não existiu abertura por parte da Suldouro para a colocação dos ecopontos na nossa freguesia. Sobre o Teatro Carlos Peixoto, a Junta de Freguesia candidatou-se a um projeto para a sua realização estando somente à espera da confirmação da sua aprovação. -----

----- A deputada Alexandra Sousa (PS), pediu a palavra e enalteceu a dinamização feita no Auditório, porquanto no espaço de seis meses este foi mais vezes utilizado do que em todos os seus anos de existência. O Presidente de Junta, André Vivas, terminou a sua intervenção agradecendo as palavras da deputada Alexandra Sousa dando nota de que tem recebido vários pedidos de aluguer do Auditório da freguesia, não só por parte de instituições da terra, como de freguesias vizinhas. Referiu que estão previstas obras de requalificação da fachada exterior e zonas envolventes, aluguer das salas existentes e exploração do bar e atribuição das salas dos pisos inferiores às associações da freguesia. -----



*Handwritten signatures in blue ink.*

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 21.04.2022

Página 6 de 10

----- Findas as intervenções anteriores, o Presidente da Mesa da Assembleia, deu a palavra ao deputado Pedro Nuno Santos (PS), que iniciou a sua intervenção saudando as pessoas que se encontravam na sala e sublinhando positivamente o regresso ao Salão Nobre. Prosseguiu a sua intervenção informando da existência de um carro abandonado na Rua de S. José e referiu a falta de casas de banho no campo de treinos. No que diz respeito às atividades, enalteceu a iniciativa organizada pelo Grupo Motard de Santa Maria de Lamas que trouxe ao Parque da nossa Freguesia muitos *'forasteiros'* e encheram o Parque de animação. Referiu, no que diz respeito a atividades culturais, que estas deveriam ser promovidas pela Junta de Freguesia, mas organizadas pelas Associações da terra para que estas tenham uma participação mais ativa na dinamização da Freguesia. Em relação à questão previamente colocada pelo deputado José Carlos Mendes (CDS-PP), esclareceu que o código de conduta é um documento composto por um conjunto de normas que explicam qual o destino dado às prendas que são oferecidas ao Presidente da Junta de Freugesia. Sobre a atividade (re)descobrir Santa Maria de Lamas, na caminhada realizada pelo antigo percurso da procissão, deu conta que as pessoas que participaram, estiveram a recordar esse percurso, considerando assim que foi protagonizado um momento de história. Por último foi apresentado um manifesto de apoio e solidariedade para com a Ucrânia e o seu povo, sendo este subscrito por toda a Assembleia e Executivo e que se encontra anexo à presente Ata. -----

----- Nada mais tendo a questionar, o Presidente da Mesa da Assembleia deu a palavra ao executivo que na pessoa do seu Presidente, esclareceu que a situação dos carros abandonados está em constante análise por parte do Executivo e pela GNR. As casas de banho e balneários dos campos de treino é uma preocupação que se encontra em fase de projeto com a empresa Farcimar, SA., para a sua construção, estando somente a aguardar orçamentação. Em relação às iniciativas solidárias para com a Ucrânia e o seu povo, salientou que o povo Lamacense disse *'presente'* à iniciativa dinamizada pelo Executivo de angariação de bens em prol do povo ucraniano, tendo sido transportado um camião com bens de vestuário e alimentares desde Santa Maria de Lamas até à Ucrânia, tendo para isso contado também com apoio da Junta de Freguesia de S. Paio de Oleiros. -----



*Lvo Alves*  
*[Signature]*

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 21.04.2022

Página 7 de 10

----- Nada mais havendo a esclarecer por parte do executivo, passou-se para a discussão do ponto dois da ordem de trabalhos. -----

----- **Ponto Dois:** *Leitura e votação da ata da Assembleia de 29 de dezembro de 2021*-----

----- Dispensou-se a leitura da ata por ter sido distribuída a todos os deputados, de forma antecipada, aquando do envio da Convocatória e de toda a documentação de suporte desta assembleia. Foram acolhidas e incluídas as propostas de alteração apresentadas pelo Partido Socialista. -----

----- A ata foi submetida à votação, tendo sido aprovada por seis votos a favor, quatro por parte dos deputados do PSD e dois dos deputados do PS, e três abstenções dos deputados João Carlos Figueiredo do PS, Carla Magalhães do PSD, e José Carlos Mendes do CDS-PP, por não terem estado presentes. -----

----- **Ponto Três:** *Apreciação do inventário dos bens, direitos e obrigações patrimoniais da freguesia;*

----- Foi dada a palavra ao executivo, tendo o Presidente de Junta, André Vivas referindo que nada mais ter a acrescentar ao documento enviado aos senhores deputados, estando ao dispor para qualquer esclarecimento. -----

----- Concluída esta intervenção, foi dada a palavra aos deputados para colocarem questões ou pedirem esclarecimentos sobre a atividade de executivo. -----

----- Tomou a palavra a deputada Alexandra Sousa (PS) que questionou qual a localização dos brasões e o porquê de estas peças não estarem no inventário. Uma outra questão prendeu-se com as cadernetas prediais dos terrenos que ainda não se encontravam atualizadas. Questionou também da obrigatoriedade - ou não - de os produtos roubados deverem estar no inventário como *custos e perdas extraordinárias*. -----

----- O Presidente da Junta, André Vivas, tomou a palavra para esclarecimento das questões apresentadas, tendo afirmado que os brasões se encontravam no cofre da Junta de Freguesia, e informou que não é obrigatório a apresentação no inventário dos bens que houvessem sido roubados. Quanto às cadernetas prediais, está previsto a identificação dos terrenos para uma melhor localização dos mesmos. -----



## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 21.04.2022

Página 8 de 10

----- Finda a intervenção do Presidente de Junta, o Presidente da Assembleia, André Coelho, deu a palavra ao deputado Pedro Nuno Santos (PS) que sugeriu que a data do inventário deveria ser atualizada para o momento da sua realização, e que deveria existir um regulamento para elaboração de inventários, estabelecendo as regras no abate dos equipamentos, dos materiais roubados, e assim melhorar a apresentação do documento. Por fim, e à semelhança da sugestão da Alexandra Sousa (PS), deve atualizar-se as cadernetas prediais, identificando os terrenos e casas existentes. -----

----- **Ponto Quatro: Apresentação e votação do relatório de atividades e contas de gerência de 2021 -**

----- Foi dada a palavra ao executivo, tendo o Presidente de Junta, André Vivas, referindo estar ao dispor para qualquer esclarecimento sobre os mapas apresentados, esclarecendo que este documento foi dividido em dois, sendo um referente ao executivo cessante e o outro ao novo executivo. -----

----- Concluída esta intervenção, foi dada a palavra aos deputados para colocarem questões ou pedirem esclarecimentos sobre este ponto. -----

----- Tomou a palavra o deputado João Carlos Figueiredo (PS) que começou por elogiar a separação dos mapas, que permite analisar as contas nos dez primeiros meses do ano, com o executivo anterior, e os dois últimos, já com a nova gestão, sublinhou a boa execução orçamental e investimento efetuado pelo atual executivo, conferindo assim uma boa almofada financeira. --

----- Concluída esta intervenção foi dada a palavra ao deputado Pedro Nuno Santos (PS) que começou por referir que no relatório de atividades apresentado só era possível analisar os números não sendo possível verificar quais as atividades a que se referem, como era prática do executivo anterior e por exigência da Assembleia, não sendo possível fazer uma análise mais qualitativa e política do mapa. Referiu ainda que na análise ao mapa apresentado verificou-se que existiu uma taxa de execução das receitas na ordem de oitenta e seis virgula seis por cento (86,6%), uma taxa de despesa de setenta e seis virgula trinta e um por cento (76,32%) e os





*Ivo Aldeia*  
*[Signature]*

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 21.04.2022

Página 9 de 10

investimentos na casa dos sessenta e três por cento (63%). Deixou como sugestão o aumento das receitas próprias. -----

----- Tomou a palavra o deputado Carlos Relvas (PSD) para esclarecimento dos valores apresentados no grau de execução referente ao mandato anterior, os quais o deputado João Carlos Figueiredo (PS) fez referência na sua intervenção, informando que o valor apresentado como execução no período anterior prende-se com a verba que transitou entre trinta e um de outubro e trinta de dezembro de dois mil e vinte e um que não foi executada. -----

----- Passou-se seguidamente à votação do relatório de atividades e contas, tendo sido aprovado com 5 votos a favor dos deputados do PSD, 3 abstenções dos deputados do PS e 1 abstenção do deputado do CDS tendo este último apresentado uma declaração de voto que está anexado à presente ata. -----

----- **Ponto Cinco:** *Informação sobre a atividade do executivo desde a última Assembleia Ordinária* ---

----- Foi dada a palavra ao Executivo, tendo o Presidente de Junta, André Vivas, referido estar ao dispor para qualquer esclarecimento sobre o documento apresentado. -----

----- Tomou então a palavra o deputado Pedro Nuno Santos (PS) para sugerir que nos relatórios fossem retirados os títulos académicos -----

----- A deputada Alexandra Sousa (PS), sugeriu que para além da retirada dos títulos académicos, fosse revisto o texto apresentado, existindo algumas falhas na sua redação -----

----- **Ponto Seis:** *Informação sobre a situação financeira da freguesia;* -----

----- Tendo sido dada a palavra ao Executivo, o Presidente André Vivas ressaltou a boa situação financeira da Junta de Freguesia, situação essa em parte transitada pelo executivo anterior, mas que era importante referir que o saldo de gerência, neste momento, era de cerca de cento e trinta mil euros (130.000,00), saldo ainda superior ao herdado. É pretensão do executivo continuar com um bom saldo, para desenvolvimento de alguns projetos e se possível aumentá-lo fazendo rentabilizar os espaços disponíveis na freguesia, como por exemplo o Auditório, o Mini Golfe, o Posto de Turismo, entre outros. Ressaltou ainda que estão a ser feitas inúmeras reformulações na freguesia, como a limpeza do estaleiro, limpeza de terrenos, atividades culturais, entre outros. -----



## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 21.04.2022

Página 10 de 10

----- O deputado José Carlos Mendes (CDS-PP) pediu a palavra para questionar o executivo sobre a possibilidade de sensibilização do Município para aumentar o valor das ajudas às freguesias, e principalmente à nossa. O presidente, André Vivas, respondeu dizendo que esse pedido é feito constantemente uma vez que a quantia atribuída pelo Município é quase irrisória face às necessidades diárias da Freguesia. Frisou também que não será apanágio deste executivo estar pendente de terceiros, pelo que atribui elevada importância a aquisição e diversificação de receitas próprias -----

----- A deputada Alexandra Sousa (PS) questionou o Executivo sobre o Mapa de Demonstração de Execução Orçamental da Receita, concretamente a que se refere a rubrica "Transmissão do Direito de Uso". O Presidente André Vivas respondeu que essa rubrica foi criada com o intuito de ser utilizada aquando da venda de sepulturas ou terrenos do cemitério. Outra questão colocada pela deputada Alexandra Sousa (PS), foi a da existência de quatro contas bancárias em aberto, a qual foi respondida que, de momento, só existem duas contas abertas e ativas, que são na CGD e Millenium, as outras duas não têm qualquer movimento -----

----- **Ponto Sete:** *Outros assuntos de interesse.* -----

----- A Deputada Alexandra Sousa (PS) deixou somente a nota da proximidade das comemorações do vinte e cinco de abril (25 de abril), referindo a importância deste dia para a nossa liberdade -----

----- Concluídas as intervenções, por mais ninguém querer usar da palavra e nada mais havendo a tratar, o Presidente da Assembleia de Freguesia, André Coelho, deu por encerrada esta sessão da Assembleia de Freguesia de Santa Maria de Lamas, pelas vinte e três horas e quarenta e cinco minutos do dia, vinte e um de abril de dois mil e vinte e dois, da qual se lavrou a presente ata, a qual depois de lida e tida por conforme, vai ser assinada. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia: \_\_\_\_\_

*André Coelho*

A Primeira Secretária: \_\_\_\_\_

*Paula Maria Sousa Fontes*

O Segundo Secretário: \_\_\_\_\_

*João Bruno Ferreira Alves*