



Ivo Alves  
CP

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 27.06.2022

Página 1 de 10

### ATA NÚMERO QUATRO

----- Aos vinte e sete dias do mês de junho de dois mil e vinte e dois, pelas vinte e uma horas, no Salão Nobre da Junta de Freguesia, reuniu-se em sessão ordinária a Assembleia de Freguesia de Santa Maria de Lamas com a seguinte **Ordem de Trabalhos**: -----

----- **Ponto Um:** *Período antes da ordem do dia;* -----

----- **Ponto Dois:** *Leitura e votação da ata da Assembleia de 21 de abril de 2022;* -----

----- **Ponto Três:** *Ratificação do acordo e auto de Transferência de Recursos;* -----

----- **Ponto Quatro:** *Discussão e votação da primeira revisão orçamental;* -----

----- **Ponto Cinco:** *Informação sobre a atividade do executivo desde a última Assembleia Ordinária;* -

----- **Ponto Seis:** *Informação sobre a situação financeira da freguesia;* -----

----- **Ponto Sete:** *Outros assuntos de interesse.* -----

----- Antes do início da sessão procedeu-se à alteração na mesa da assembleia, devido à ausência da primeira secretária Paula Fontes (PSD), ausência essa devidamente justificada, tendo sido substituída pela deputada Isabel Cristina (PSD), ficando a mesa composta pelo presidente André Coelho (PSD), primeiro secretário Ivo Alves (PSD) e segunda secretária Isabel Cristina (PSD).

----- No início da sessão registou-se igualmente a ausência da deputada Alexandra Sousa (PS), que foi substituída pela deputada Carla Resende (PS), e da deputada Vânia Oliveira (CDS-PP), substituída pelo deputado José Carlos Mendes (CDS-PP), tendo ambos apresentado motivo justificativo para a sua ausência. -----

----- Por estar verificado o quórum, o Presidente da Assembleia de Freguesia, André Coelho, deu por aberta a sessão. -----

----- **Ponto Um:** *Período antes da ordem do dia.* -----

----- Inscreveram-se os deputados, Pedro Nuno Santos e Daniel Gomes, do PS. -----

----- O deputado Pedro Nuno Santos (PS) começou por dar a nota da falta de público assistente nas assembleias, frisando que é naquele espaço que se devem discutir os assuntos relevantes da freguesia, tendo solicitado que se fizesse um maior esforço na divulgação das assembleias de freguesia junto da população. De seguida, perguntou ao Presidente da Junta sobre a situação da limpeza dos terrenos da Câmara Municipal que estão situados na freguesia,



## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 27.06.2022

Página 2 de 10

alertando para a sua limpeza. No que toca à rede de transportes público da freguesia Pedro Nuno Santos, uma vez que o número de utilizadores dos transportes escolares, por motivos escolares ou profissionais, tem vindo a aumentar e em alguns locais periféricos da freguesia, estes abrigos praticamente não existem, tendo dando como exemplo a “paragem do Carrascal”, que em dias de chuva se torna desagradável para alunos e pessoas que procuram os transportes públicos, como forma de mobilidade. Terminou referindo da urgência em encontrar-se uma solução para este assunto. Perguntou também acerca do ensino na freguesia, mais concretamente se estaria previsto o encerramento de salas nos jardins de infância e escolas de Santa Maria de Lamas, ou se iriam haver mudanças de turmas/salas de edifícios escolares em funcionamento. No âmbito da sua intervenção questionou ainda o Executivo acerca do litígio relativo ao registo de terrenos, entre Junta de Freguesia, Igreja e Câmara Municipal, dando nota que se deve clarificar quem são os legítimos proprietários destes terrenos, de modo a terminar com uma situação pouco confortável para a freguesia e que se vem arrastando de mandatos anteriores. Comentou também a sua preocupação relativa à Festa de Santa Maria, partilhando que, até ao momento, sabe-se na freguesia que as festividades irão confinar-se apenas à parte religiosa, dado não existirem ainda Comissão de Festas que queira pegar na iniciativa. Relativamente a este assunto deu nota que estas Festividades à Padroeira são parte da memória e património de todos os lamacenses e que deveria existir uma preocupação na sua preservação, tendo sugerido que, nos anos futuros a Junta de Freguesia, pudesse ajudar na sua realização, dando o apoio possível para que os lamacenses retomassem o evento. Como complemento, sugeriu que se a realização do evento das *Tasquinhas das Coletividades* futuramente fosse calendarizado para datas mais próximas das da Festa de Santa Maria, porquanto poder-se-ia juntar esforços e sinergias para trazer outra dinâmica para a freguesia. Por último disponibilizou-se a título pessoal, para, em conjunto com o Presidente da Junta de Freguesia, o Executivo e até a Assembleia, criarem um grupo que pudesse ir falar com o Pároco de Santa Maria de Lamas, Pe. José Carlos Ribeiro, no sentido de o sensibilizar para a necessidade de retornar ao percurso tradicional da procissão, uma vez que esta decisão cabe à Igreja, mas que a sua implicação iria ao encontro das expetativas e interesses de todos os lamacenses. Na



*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 27.06.2022

Página 3 de 10

opinião de Pedro Nuno Santos esta opção seria um importante contributo que iria mobilizar os lamacenses e trazer mais pessoas a participar numa atividade que devia ser “Ex Libris” de Santa Maria de Lamas, a Festa de Santa Maria. Referiu, a título de exemplo, que a freguesia vizinha, de São João de Ver, avançou com a colaboração e entreaajuda da Junta de Freguesia com a Paróquia e que tal tem dado bons frutos, tendo terminado a dizer que gostava que em Santa Maria de Lamas deveria acontecer o mesmo. -----

----- O Presidente da Assembleia deu a palavra ao Presidente da Junta de Freguesia, André Vivas que, em resposta à limpeza dos terrenos, referiu ser uma questão que lhe suscitou interesse desde o início do mandato, com limpezas a serem efetuadas não apenas nos terrenos, mas também na própria freguesia. Em relação aos terrenos que são propriedade da Câmara Municipal, só há bem pouco tempo é que foi celebrado o protocolo da gestão de combustíveis, e, portanto, só a partir daí é que serão tomadas as devidas providências. Fez questão de adiantar que, após vários pedidos por parte da Junta de Freguesia relativos ao enorme eucalipto que está na Rua do Outeiro e constitui perigo público, já foram iniciados alguns cortes no mesmo. Disse ainda que falou com o Vereador Municipal sobre este tema, ao qual este respondeu que a pessoa responsável por estas questões teve um problema de saúde e isso atrasou o processo, mas que esse assunto brevemente será retomado. Presidente André Vivas fez ainda questão de dizer que não era só a questão de limpeza dos terrenos que interessava à Junta de Freguesia, mas também a limpeza o leito do rio na variante Santa Maria de Lamas - Lourosa, ao qual a Junta tomou a iniciativa de fazer a limpeza, tendo celebrado protocolos no que respeita à poda das árvores, e que tudo está a fazer para solucionar o problema. Salientou ainda que os proprietários dos terrenos contíguos ao leito do rio lhe referiram que preferem pagar as multas do que limpar os terrenos. Relativamente aos abrigos das paragens de autocarros, agradeceu a sugestão deixada pelo deputado Pedro Nuno Santos (PS) e referiu que é uma necessidade na freguesia. No que diz respeito à questão das escolas, o Executivo desta Junta não tem informação de haver qualquer fecho de escolas ou de salas, sendo que ouviu comentários por parte de uma Professora/Coordenadora sobre a possibilidade de fecho da Escola da Cantina, por haver uma sala desocupada. Devido este comentário, procurou



*Handwritten signatures and initials in the top right corner.*

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 27.06.2022

Página 4 de 10

esclarecer-se na Câmara Municipal, tendo agendado reunião. Em relação à divergência da propriedade dos terrenos na área circundante à igreja, o Presidente da Junta fez questão de dizer que houve realmente uma má gestão por parte das duas instituições em tempos passados, e que o atual Executivo já reuniu e apresentou uma série de documentos para que se resolva a situação rapidamente, não excluindo a resolução pela via judicial. Pegando nesta temática, fez questão de dizer que tudo fará para garantir a Santa Maria de Lamas, aquilo que é de Santa Maria de Lamas. Aproveitou para responder acerca da Festa de Santa Maria, onde referiu que foram feitas reuniões com várias instituições, uma delas a paróquia, e a questão do circuito da procissão já foi colocada ao Sr. Padre, que ficou de ponderar e transmitir a decisão definitiva, e assegurou que a Festa de Santa Maria vai ser realizada este ano, tendo a colaboração de todos. Esclareceu que juntar dois eventos da freguesia, sendo eles as *Tasquinhas das Coletividades* e a Festa de Santa Maria, é uma ideia que pode ser aproveitada, tendo inclusive sugerido às associações envolvidas isso mesmo, bem como relocalizar o evento para outro na freguesia com melhores condições, mas quase todas se mostraram reticentes à mudança. -----

----- Passando a palavra ao deputado Daniel Gomes (PS), este iniciou o seu discurso disponibilizando-se para se reivindicar a alteração do traçado da procissão ao lado do Executivo da Freguesia, frisando que no seu entender a culpa de alteração do percurso para um mais curto não recaiu sobre o padre, e que acha muito bem que a Junta de Freguesia faça o que estiver ao seu alcance para procurar voltar ao percurso antigo da procissão. Em relação às tasquinhas das coletividades, referiu que seria importante conseguir uma mudança de paradigma nesse aspeto e que isso só seria benéfico para a freguesia. Seguidamente, expôs que alguns habitantes de Santa Maria de Lamas receberam por parte da empresa “Indaqua – Indústria e Gestão de Águas” cartas com conteúdo intimidatório referindo a obrigatoriedade de ligação das casas ao saneamento público, sem sequer saber se as próprias ruas dispõem de infraestrutura de saneamento, pelo que deveria haver uma articulação entre Junta de Freguesia e estas entidades, para que os órgãos locais pudessem esclarecer, elucidar e apoiar os seus fregueses. Ainda nesta temática dos saneamentos, o deputado Daniel Gomes (PS), alertou para a



*Leonor*  
*JK*  
*AW*

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 27.06.2022

Página 5 de 10

quantidade de casas em Santa Maria de Lamas que ainda não têm saneamento e que isso tem de ser resolvido o mais rápido possível. -----

----- Não havendo mais inscrições, passou-se para a discussão do ponto dois da ordem de trabalhos. -----

----- **Ponto Dois:** *Leitura e votação da ata da Assembleia de 21 de abril de 2022.* -----

----- Dispensou-se a leitura da ata por ter sido distribuída a todos os deputados de forma antecipada, aquando do envio da Convocatória e de toda a documentação de suporte desta assembleia. Não houveram propostas de alteração à mesma. -----

----- A ata foi submetida à votação, tendo sido aprovada com seis votos a favor, quatro por parte dos deputados do PSD e dois dos deputados do PS, e três abstenções, dos deputados Daniel Gomes e Carla Resende, do PS, e Isabel Cristina do PSD, por não terem estado presentes na assembleia.-----

----- **Ponto Três:** *Ratificação do acordo e auto de Transferência de Recursos;* -----

----- O Presidente da Mesa da Assembleia informou os membros que irá ser feita uma minuta da ata contendo este ponto que, posteriormente será enviado para a Câmara Municipal. De seguida foi dada a palavra ao Executivo, tendo o Presidente de Junta, André Vivas referido que o documento em análise não teria nada de novo e que o Executivo tentou junto da Câmara Municipal o melhor acordo possível, conseguindo um aumento na verba para jardins, sendo que isso se traduziu com cerca de onze mil euros a mais do que aquilo que inicialmente estava estipulado, estando disponível para responder a qualquer questão sobre este ponto. -----

----- Tomou a palavra o deputado Pedro Nuno Santos (PS) que afirmou que este era um documento praticamente “sem história” e que os Presidentes de Junta são quase “obrigados” a aceitar o acordo que é apresentado, mas mostrou-se contente por saber que houve uma subida de verbas destinadas a manutenção de jardins, embora já tivesse referido que a verba disponibilizada para jardins era insuficiente, tendo perguntado ao Presidente da Junta se o dinheiro total recebido realmente chega para fazer face às obrigações assumidas para a freguesia.-----



## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 27.06.2022

Página 6 de 10

----- O Presidente da Junta, André Vivas, tomou a palavra para esclarecimento da questão apresentada, tendo afirmado que realmente as verbas são sempre escassas e que para fazer face a isso, a Junta teria de rentabilizar os espaços da freguesia, dando como exemplo o Auditório, o posto de turismo e o Mini Golf. Respondendo à questão levantada pelo deputado Pedro Nuno Santos, referiu que a verba estará mais adequada, mas que neste momento ainda não tem forma de saber ao certo se é suficiente. -----

----- Findas as intervenções, procedeu-se à votação da Ratificação do Acordo e Auto de Transferência de Recursos, tendo sido aprovada com seis votos a favor dos deputados do PSD e do deputado do CDS-PP, e três abstenções dos deputados do PS. -----

----- **Ponto Quatro:** *Discussão e votação da primeira revisão orçamental.* -----

----- Foi dada a palavra ao Executivo, tendo o Presidente de Junta, André Vivas, referindo que o saldo de gerência do antigo executivo transitou para a retificação deste orçamento e que algum desse saldo tinha uma parte que já fazia parte da gestão, demonstrado nas últimas contas apresentadas. Referiu ainda que foi necessário efetuar algumas alterações e reajustes em algumas rubricas devido aos aumentos que se tinham verificado na economia em geral, dando como exemplo a subida do preço dos combustíveis, custo de mão de obra e custo de materiais. Acabou dizendo que algumas alterações vão ao encontro daquilo que pretender colocar em prática no próximo exercício, tendo-se colocado à disposição para esclarecimentos. -----

----- Concluída esta intervenção, foi dada a palavra aos deputados para colocarem questões ou pedirem esclarecimentos sobre este ponto. -----

----- Tomou a palavra o deputado Daniel Gomes (PS) que começou por aludir ao aproveitamento dos poucos recursos que temos, devendo definir algumas prioridades, puxando do assunto da sustentabilidade, referindo que existem entidades privadas que ajudam entidades públicas, por exemplo, na transição energética, e isso seria uma forma de reduzir custos. Referiu ainda a “Comunidade de Energia Renovável” que permite ter painéis fotovoltaicos, em edifícios da Junta de Freguesia ou outro local, produzindo energia sem investimento inicial, tendo dado como



## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 27.06.2022

Página 7 de 10

exemplo a "GREENBOLT". Aproveitou também para falar das tasquinhas das coletividades, no contexto da sustentabilidade, e nesse sentido arranjar maneira de reutilizar os plásticos usados, bem como arranjar maneira de reutilizar a água usada nas escolas. Por fim deixou uma nota dizendo que o posto de turismo é na sua opinião "um nado morto", e por isso não vê quem queira "pegar" no mesmo, pois não é nada funcional, e que no seu entender, investir dinheiro no posto de turismo é *deitar dinheiro fora*, sugerindo ser o local indicado para se colocar a estátua do broquista. Em seguida, declarou que o "Mini Golfe" é um espaço com potencial que deve ser explorado. Por último, referiu a informação de que o "Barracos" iria ser concessão novamente, o foi confirmado pelo Presidente da Junta. O deputado Daniel Gomes sugeriu que a estrutura do "Barracos" devia ser tornada fixa e permanente, com casas de banho, por forma a ter exploração o ano todo. -----

----- Concluída esta intervenção, o Presidente André Vivas, confirmou a cedência do espaço do "Barracos" e concordou com a opinião de se poder transformar num espaço permanente e definitivo, mas que outras questões relacionadas com a ocupação do parque e com o "Café Paralelo", tal situação se torna de difícil implementação. Respondendo à preocupação pelo Posto de Turismo, o Executivo tentou estudar várias opções, entre elas colocar ao serviço da comunidade, mas admitiu que as condições do edifício não são ideais, e pondera o executivo colocar o espaço à concessão, admitindo que algo tem de ser feito, pois no seu entender o posto de turismo é um espaço que pouco serve nos dias de hoje para esse efeito. -----

----- De seguida tomou a palavra o deputado Pedro Nuno (PS) para referir que partilha da mesma opinião do Presidente de Junta e do deputado Daniel Gomes (PS), dizendo que o Posto de Turismo já não exerce a sua função originária e que perfilha da opinião do Daniel Gomes, sendo o local ideal para a colocação da estátua do broquista. De seguida congratulou o Executivo pelo facto de tentarem criar receitas próprias e de tentar dar uso ao espaço que era do "Mini Golfe", sabendo de antemão que o que for ali feito terá de nascer de raiz, por isso defendendo uma concessão a longo prazo e com investimento a serem realizados na infraestrutura. Por fim



*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 27.06.2022

Página 8 de 10

demonstrou a sua preocupação com a rubrica “07030313 – Outros”, solicitando esclarecimentos sobre a mesma. -----

----- Tomou a palavra o Presidente André Vivas que esclareceu que a essa rubrica se reporta, por exclusão, ao que não está contabilizado nas outras rubricas, dando o exemplo das reparações em passeios, concretamente uma reparação de um passeio atrás do lar de idosos e limpezas de rios, entre outros. -----

----- Voltou a usar a palavra o deputado Pedro Nuno (PS), tendo perguntado pela rubrica “reparação do auditório”, comentando o aumento significativo dessa verba. -----

----- André Vivas respondeu ao deputado Pedro Nuno Santos (PS) dizendo que já se iniciou a entrega das salas situadas no piso inferior do auditório, às associações que expressaram essa necessidade e para isso se efetuaram pequenos arranjos. O Presidente da Junta terminou a intervenção dizendo que o objetivo é que a parte superior do auditório seja para uso da população e a parte inferior para uso das associações, e que para isso a fachada deveria de ser arranjada e era para esse fim que seria a verba da rubrica em questão. -----

----- O deputado Pedro Nuno retorquiu ainda com uma outra questão, sobre como irá funcionar a atividade “incentivo à natalidade” que vem descrita no plano de atividades, e se a medida irá ser implantada já em 2022. -----

----- O Presidente da Junta André Vivas tomou da palavra para explicar que esse incentivo seria articulado com o lema que tinha definido em campanha: “*é um orgulho nascer Lamacense*”. O executivo deseja que incentivo seja feito em conjunto com o comércio local, prevendo o início da sua aplicabilidade no próximo ano. -----

----- De seguida, pediu a palavra o deputado José Mendes (CDS-PP), tendo perguntado ao Presidente da Junta quantos funcionários estariam a usufruir do “Suplemento de penosidade e insalubridade”, ao que o presidente André Vivas informou que todos os funcionários que estão no terreno (excluindo postos administrativos) usufruem, pela razão de serem estes a proceder à recolha do lixo. -----





*Fu...  
r  
CP*

## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 27.06.2022

Página 9 de 10

----- Não havendo mais questões procedeu-se à votação dos documentos, tendo sido aprovados com oito votos a favor, dos deputados do PS e do PSD, e uma abstenção do deputado José Mendes do CDS-PP. -----

----- **Ponto Cinco:** *Informação sobre a atividade do executivo desde a última Assembleia Ordinária* -----

----- Foi dada a palavra ao Executivo, tendo o Presidente da Junta referido que nos documentos estão explanadas todas as atividades do Executivo, estando ao dispor para qualquer esclarecimento adicional. -----

----- Usou da palavra o deputado Pedro Nuno Santos (PS) que tendo em conta o aumento de eventos culturais na freguesia seria importante a Junta de Freguesia inscrever-se no IGAC – Instituto de Gestão de Atividades Culturais como promotora de espetáculos, por forma a facilitar a execução de eventos culturais, referindo-se concretamente ao evento “Lamas a RIR”, ao que o Presidente afirmou que em relação a esse espetáculo, tudo foi feito dentro da legalidade. -----

----- **Ponto Seis:** *Informação sobre a situação financeira da freguesia;* -----

----- Teve a palavra o Presidente André Vivas afirmando que a freguesia tem saúde financeira, ressaltando mais uma vez a quantia generosa que transitou do anterior executivo, mas que naquele momento a Junta já tem uma quantia maior do que aquela que foi deixada e com “coisas feitas”, estando disponível para explicações sobre este tema. -----

----- O Presidente da mesa de assembleia, André Coelho, questionou o executivo sobre o saldo em caixa, na data de trinta e um de maio de dois mil e vinte e dois, ao que o Executivo, na voz do seu presidente, respondeu que andava à volta de cento e trinta e sete mil euros. -----

----- Por fim o deputado Pedro Nuno (PS) referiu que em maio, a taxa de execução, andaria na ordem dos 27.78%, que, atendendo a tratar-se da execução referente a grande parte do primeiro semestre, esperava que a taxa de execução fosse mais significativa. -----

----- **Ponto Sete:** *Outros assuntos de interesse.* -----

----- Não havendo ninguém a querer usar da palavra e nada mais havendo a tratar, o Presidente da Assembleia de Freguesia, André Coelho, leu a minuta da ata, a qual foi aprovada por unanimidade, tendo dada esta sessão por encerrada pelas vinte e duas horas e trinta minutos do



## ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE SANTA MARIA DE LAMAS

Sessão ordinária de 27.06.2022

Página 10 de 10

dia, vinte e sete de junho de dois mil e vinte e dois, da qual se lavrou a presente ata, a qual depois de lida e tida por conforme, vai ser assinada. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia:

*Judite Azeite*

O Primeiro Secretário:

*Ivo Alves*

A Segunda Secretária:

*[Handwritten signature]*